

Отчет

мэра города, главы мэрии города о результатах его деятельности, деятельности мэрии города, в том числе о решении вопросов, поставленных городской Думой, за 2017 год

Уважаемые депутаты городской Думы,
приглашенные!

Позвольте проинформировать вас об итогах социально-экономического развития городского округа за 2017 год и задачах на текущий год.

Социально-экономическое развитие муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2017 году происходило под определённым влиянием как федеральных, так и региональных факторов.

Понятно, что невозможно достичь положительных результатов в развитии без прочной финансовой основы.

Бюджет города продолжает оставаться бездотационным, доходная часть складывается из собственных доходов и субвенций областного бюджета.

Доходная часть бюджета в 2017 году фактически составила 1 млрд. 646 млн. рублей, что составило 95,6 % от запланированных доходов. По налоговым и неналоговым доходам в 2017 году недополучено 67 млн. рублей.

При плане доходов 804 млн. рублей, фактически поступило 737 млн. рублей.

Расходы в 2017 году произведены в объёме 1 млрд. 794 млн. рублей.

Основную долю кассовых расходов бюджета городского округа в объёме 59,8% составляют расходы на социальную сферу в сумме 1 073 млн. рублей.

Расходы на производственную сферу в общем объёме расходов бюджета городского округа составили 510 млн. рублей, что составляет 28,4% от общего объёма расходов бюджета.

Несмотря на трудности с наполняемостью городского бюджета, задачи, которые были поставлены в бюджете прошлого года, выполнены в полном объёме, однако по состоянию на 01.01.2018 года была допущена просроченная кредиторская задолженность на сумму 40,2 млн. рублей.

Бюджет 2018 года и планового периода сохранил свою социальную направленность, нами были сохранены и проиндексированы все льготы и публично-нормативные обязательства.

Положительным фактором в отчётном периоде является отсутствие задолженности по заработной плате перед работниками предприятий и организаций городского округа.

В 2017 г. среднемесячная начисленная заработная плата работников предприятий и организаций городского округа выросла по сравнению с предыдущим годом на 3,9 % и составила 34 696,4 руб., фонд оплаты труда работников предприятий и организаций городского округа возрос на 6,3 % и составил 9 млрд. 837 млн. руб.

Положительную динамику имеют ряд показателей, характеризующих ситуацию, сложившуюся на рынке труда.

В январе-декабре 2017 г. удалось избежать серьезных сокращений численности работников на предприятиях городского округа.

Малое предпринимательство является важнейшим ресурсом экономики городского округа, обеспечивающим население товарами и услугами, создающим новые рабочие места, а также одним из основных источников пополнения бюджета города.

По состоянию на 01.01.2018 общее количество зарегистрированных индивидуальных предпринимателей составило 2173, что на 0,6 % превысило аналогичный показатель 2016 г.

В отчётном периоде малыми предприятиями (без микропредприятий) продано товаров несобственного производства в порядке розничной торговли на сумму 2 млрд. 380 млн. руб., что на 74,0 % превышает уровень продаж соответствующего периода

предыдущего года. По нашей оценке, такой резкий скачок связан с повышением покупательской способности жителей города и более прозрачной, по сравнению с предыдущими периодами, деятельностью ритейлеров на территории города.

Малый бизнес присутствует в ключевых сферах жизнедеятельности, а также обеспечивает средствами к существованию более 28 % экономически активного населения городского округа.

За 12 месяцев 2017 г. крупными и средними организациями городского округа всех отраслей экономики (кроме бюджетных, кредитных и страховых) получен положительный сальдированный финансовый результат в размере 188,4 млн. руб. прибыли.

Сумма прибыли организаций превысила сумму убытков в 2,1 раза.

Прибыль, полученная крупными и средними организациями, составила 353,6 млн. руб., что в 13,1 раза превысило объем прибыли, полученной в январе-декабре 2016 г.

Объем убытков составил 165,2 млн. руб. и в сравнении с аналогичным периодом 2016 г. сократился на 97,1%.

Основными направлениями деятельности органов местного самоуправления городского округа в сфере жилищного строительства являются:

- обеспечение устойчивого роста строительства жилья на территории городского округа;
- обеспечение условий для строительства жилых домов разного уровня комфортности;
- своевременное формирование земельных участков для жилищного строительства;
- привлечение инвесторов для строительства жилых домов и развития производства строительных материалов.

За 12 месяцев 2017 г. введены в эксплуатацию 9 многоквартирных жилых домов на 495 квартир.

За январь-декабрь 2017 г. с учетом индивидуальных жилых домов введено в действие 34 090 кв. м жилья (573 квартиры).

Активно ведётся застройка жилого квартала в районе ул. 40 лет Победы.

В районе улицы Юбилейной и микрорайона Тукалевский в отчетный период велись и продолжают вестись комплексные индивидуальные малоэтажные жилые застройки, которые образуют восемь улиц малоэтажных жилых домов.

Предполагается дальнейшее развитие малоэтажного и индивидуального строительства.

Также планируется к постройке и вводу в эксплуатацию:

- детские ясли на 64 места;
- общеобразовательная школа на 1000 мест;
- физкультурно-оздоровительный комплекс с универсальным залом, площадью 1934 кв.м. на 300 зрительских мест;
- торгово-развлекательный комплекс на улице Советской общей площадью 15394,6 кв.м.

Данное направление также предусматривает достижение сбалансированного градостроительного развития города, в том числе посредством разработки градостроительного плана.

Социально значимой является деятельность организаций, осуществляющих пассажирские перевозки.

На территории городского округа действует сеть маршрутов общественного автомобильного транспорта, состоящая из 45 автобусных маршрутов регулярных перевозок пассажиров протяженностью 906,7 км.

По состоянию на 31.12.2017 г. на территории городского округа перевозку пассажиров фактически осуществляли 100 единиц автобусов, в том числе 22 единицы автобусов, принадлежащих МУП «Пассажирские автотранспортные перевозки», и 78 единиц автобусов индивидуальных предпринимателей.

В течение 12 месяцев 2017 г. предоставлялся льготный проезд пенсионерам по возрасту и стажу, не имеющим звание «Ветеран труда», в муниципальном транспорте и транспорте индивидуальных предпринимателей.

В отчетном периоде 2017 г. из бюджета муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области на компенсацию льготного проезда пенсионеров направлено 22 057,6 тыс. руб.

В 2017 г. продолжена работа по повышению эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа, и земельными участками на его территории.

В целях оптимизации деятельности муниципальных предприятий и учреждений мэрией города был принят ряд мер, а именно:

- создано муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия учреждений культуры»;

- учреждено муниципальное унитарное предприятие «Транспортная компания».

По состоянию на 01.01.2018 балансовая стоимость имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа, составила около 7,1 млрд. руб. и в сравнении с 2016 годом увеличилась на 194 млн. руб.

Увеличение стоимости имущества связано с приобретением квартир в рамках муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области на 2013-2017 годы».

Сегодня перед нами стоит главная задача - дополнительное поступление собственных доходов в бюджет городского округа. Решение мы видим в рациональном использовании земельных ресурсов и эффективном управлении муниципальным имуществом – что будет являться залогом дальнейшего экономического роста.

Меры, принимаемые для повышения доходности бюджета:

- претензионно-исковая работа по взысканию недоимки и задолженности по пеням по арендной плате за пользование муниципальным имуществом, а также земельными участками;

- инвентаризация имущества;

- реструктуризация кредиторской задолженности юридических и физических лиц по оплате за аренду муниципального имущества, а также задолженности по начисленным пеням в бюджет муниципального образования;

- вовлечение в хозяйственный оборот больше земель.

К сожалению, наличие ряда проблемных вопросов тормозят дальнейшее развитие городского округа.

Сложный период переживает жилищно-коммунальное хозяйство. Существенный физический износ инженерных и магистральных тепловых сетей снижают уровень надежности объектов коммунальной инфраструктуры городского округа, что может привести к серьезным последствиям. По-прежнему остро стоят вопросы технического переоснащения, обновления материальной базы, внедрения новых энергосберегающих технологий.

Необходимо продолжать реконструкцию объектов городской инженерной инфраструктуры, что требует огромных финансовых средств, зачастую несоизмеримых с возможностями городского бюджета.

Тем не менее за счет средств городского бюджета был проведен капитальный ремонт участков теплосети общей протяженностью 297,5 м, выполнены ремонтные работы 3-х групповых резервуарных установок и газопроводов.

Мэрией города в 2017 году в рамках заключенных контрактов проведён первый этап работы по устройству водоотвода пос. Восточного, проведены работы по очистке водоотводных каналов по ул. Кавалерийской, а также осуществлена прокладка водоотводной трубы через улицу Артельную.

Также произведены работы по прочистке водоотводных каналов механизированным способом, промывка водопропускных труб по ул. Стяжкина от дома №7а, ПК0 до региональной автомобильной автодороги «Чита-Хабаровск» ПК2+66;

Вторым этапом в 2018 году планируется выполнить мероприятия по прокладке водоотводной трубы через автомобильную дорогу «Биробиджан-Унгун-Ленинское», с дальнейшим сбросом воды в сторону уклона рельефа местности в районе р. Бира с пос. Восточного.

В целях развития территории городского округа выполнена актуализация схемы теплоснабжения муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области на период до 2030 г.

В условиях увеличения спроса на транспортные услуги перед муниципалитетом всегда стояла, и будет стоять задача улучшения состояния улично-дорожной сети городского округа, создания максимально комфортных условий для жителей города по обеспечению их транспортными услугами.

При этом мы понимаем, что без финансовой поддержки из вышестоящих бюджетов решить проблему с ремонтом дорог в полном объеме муниципалитет не сможет.

Вместе с тем, в данном направлении ведется постоянная планомерная работа.

Проведены работы по ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения протяженностью 5,53 км, в том числе отремонтированы следующие автомобильные дороги:

- дорога, прилегающая к дому по ул. Бумагина, 1;
- участок дороги в районе ул. 40-лет Победы;
- автомобильная дорога со сплошным асфальтобетонным покрытием по ул. Ленинградской, соединяющей ул. Советскую с проспектом 60-летия СССР (0,77 км);
- участок автомобильной дороги по ул.13км Биршоссе, иные автомобильные дороги общего пользования местного значения общей протяженностью 4,76 км.

Протяженность обслуживания и, при необходимости, ремонта ливневой канализации в 2017 г. составила 21,88 км.

Проведен ремонт дворовых территорий многоквартирных домов по ул. Стяжкина, д. 11а, д. 11б, д. 9а; по ул. Юбилейной, д. 3.

Выполнен ремонт гравийного покрытия 31 автомобильной дороги.

В 2017 году разработана проектно-сметная документация реконструкции автомобильного моста через р. Бира, что позволяет претендовать на получение субсидии из федерального бюджета на реконструкцию моста.

Выполнена реконструкция уличного освещения с установкой опор уличного освещения в количестве 13 ед. по ул. Советской от дома № 92 до нулевого километра автодороги Биробиджан – Головино.

Выполнено проектирование устройства уличного освещения.

Проведен ремонт и устройство автобусных остановок лицей № 23 (ул. Пионерская), «Детский сад № 39» (ул. Пионерская), в прямом и в обратном направлении; автобусная остановка «Центробанк» по проспекту 60-летия СССР.

Основным приоритетом в области благоустройства в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области является обеспечение комфортных условий проживания населения и создание эстетической привлекательности городского округа как областного центра.

В городском округе содержанию и уборке подлежали территории улиц, площадей, тротуаров, мостов общей площадью 562,2 тыс. кв. м., в том числе такие крупные объекты как площадь имени Ленина, сквер Победы, Театральная площадь, Привокзальная площадь, пешеходная зона «Арбат», набережная реки Бира и другие.

В отчетном периоде проводились работы по текущему содержанию пяти фонтанных комплексов, текущему содержанию и благоустройству скверов, площадей, содержанию сквера им. Бумагина, а также газоснабжение и техническое обслуживание монумента «Огонь Славы».

В целях экономии энергетических ресурсов с АО «ЛАНИТ-ПАРТНЕР» заключен энергосервисный контракт на пятилетний период.

Особенностью энергосервисного контракта является отсутствие первоначальных затрат из бюджета городского округа.

АО «ЛАНИТ-ПАРТНЕР» произвело работы по модернизации сетей уличного освещения за счет собственных средств, затраты будут возмещаться за счет экономии, достигнутой по завершении внедрения энергосберегающих технологий.

В 2017 г. было демонтировано все устаревшее осветительное оборудование (2 027 газоразрядных ламп) и установлены энергосберегающие диодные светильники с рабочим ресурсом более 100,0 тыс. часов (что составляет порядка 10 лет непрерывной работы), заменены все фотоэлементы на линиях уличного освещения, в результате чего повысилась энергетическая эффективность сети уличного освещения.

Ввод в эксплуатацию нового осветительного оборудования на улицах городского округа позволил снизить потребление электроэнергии на 40 % по сравнению с 2016 г., экономия бюджетных средств за оплату электроэнергии в 2017 г. составила 575,6 тыс. руб. За 4 месяца текущего года потребление электроэнергии снизилось на 48,3% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

Кроме того, удалось снизить затраты на обслуживание уличного освещения за счет долговечности установленного оборудования и его замены инвестором в рамках энергосервисного контракта.

В 2017 г. в рамках муниципальной программы реализованы мероприятия по формированию комфортной городской среды, в том числе благоустроено 11 дворовых территорий многоквартирных домов городского округа, изготовлено 12 дизайн-проектов и проектно-сметных документаций благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; осуществлено обустройство спортивной площадки городского парка «ВОРКАУТ»; благоустроена территория городского парка, наиболее посещаемая горожанами (выполнена арка, аллея парка выложена брусчаткой, сформированы клумбы, установлены лавочки).

В период действия программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с 2013 г. по 2017 г. расселено 2 222 гражданина из 72 аварийных многоквартирных домов (746 квартир) общей площадью помещений 27 744,7 кв. м.

На реализацию программных мероприятий с 2013 г. по 2017 г. направлено 829,7 млн. руб. Указанная программа завершила свое действие в 2017 г.

На территории городского округа осуществляют деятельность 7 муниципальных унитарных предприятий.

Решениями арбитражного суда ЕАО два предприятия – МУП «Водоканал», МУП «Пассажирские автотранспортные предприятия» признаны несостоятельными банкротами, в отношении них введена процедура конкурсного производства сроком на шесть месяцев, до 13 сентября 2018 года и до 18 октября 2018 г., соответственно.

МУП «Бани» с учетом субсидии из муниципального бюджета работает стабильно.

В настоящее время МУП «Комбинат школьного и студенческого питания» обслуживает питанием 13 общеобразовательных школ города, где обучаются 9221 учащийся. Финансовое положение его устойчивое, 2017 год закончил с прибылью.

МУП «Городские тепловые сети» в 2017 году закончил с убытками, что связано с передачей на баланс предприятия котельных, и принятием на работу 215 человек для обслуживания данного имущества

Тем не менее предприятие работает стабильно, просроченная дебиторская и кредиторская задолженность в МУП «ГТС» отсутствует.

МУП «Городская управляющая компания». По состоянию на 01.04.2018 на управлении в МУП «ГУК» 12 многоквартирных домов. Предприятие в 2017 в полном объеме осуществляло возложенные функции по управлению домами. В текущем году планирует увеличить количество обслуживаемых домов на 5 единиц, а также в перспективе осуществлять иные виды работ.

Развитие системы образования.

По состоянию на 01.01.2018 на территории городского округа функционируют 20 муниципальных дошкольных образовательных учреждений. Всего дошкольным образованием охвачено 5176 детей, что на 431 человек больше относительно 2013 года. В процентном выражении прирост составил 9,1 %.

В целях ликвидации очередности в муниципальные дошкольные образовательные учреждения для детей от 1,5 до 3 лет мэрией города

продолжается использование возможностей негосударственного сектора дошкольного образования.

В 2017 году услуги по присмотру и уходу за детьми дошкольного возраста оказывали 7 индивидуальных предпринимателей и одна некоммерческая организация, которые открыли 13 групп, количество детей, посещающих данные группы, составило около 170 человек.

В целях поддержки родителей, дети которых посещают группы по уходу и присмотру за детьми дошкольного возраста, в 2017 г. осуществлены социальные выплаты 362 родителям. Объем средств, израсходованных на эти цели, составил более 6 млн. руб.

По состоянию на 01.01.2018 на территории городского округа функционировало 13 муниципальных общеобразовательных учреждений, в которых на начало учебного года обучалось 9 355 человек.

Во всех школах в 9-ых классах реализуется предпрофильное обучение, на уровне среднего общего образования осуществляется профильное обучение.

В 2017 учебном году доля выпускников, сдавших единый государственный экзамен по русскому языку и математике, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, сдававших единый государственный экзамен, составила 100 %. Также в отчетном периоде организовано бесплатное питание 1288 детям, находившимся в трудной жизненной ситуации, и детям из малоимущих семей, обучающимся в муниципальных общеобразовательных учреждениях городского округа.

В рамках выделенных ассигнований из бюджета городского округа в полном объеме оказана муниципальная услуга по предоставлению детям дополнительного образования.

В настоящее время у детей городского округа есть возможность получать дополнительное образование в муниципальных образовательных организациях (школах, детских садах, учреждениях дополнительного образования).

Охват обучающихся дополнительным образованием по итогам 2017 г. составил 9525 человек.

В сфере физической культуры и спорта основными задачами деятельности органов местного самоуправления являлись привлечение большего количества горожан к занятиям физической культурой и спортом, пропаганда физической культуры и здорового образа жизни. В настоящее время каждый четвертый житель городского округа систематически занимается спортом.

Спортивная база городского округа постоянно развивается. Им предоставлены 2 стадиона, 37 спортивных залов, 3 плавательных бассейна.

В 2017 г. проведено 51 спортивно-массовое мероприятие для жителей городского округа среди всех возрастных категорий. Общее количество участников составило 4007 человек.

В целях увеличения показателя обеспеченности жителей городского округа объектами спорта в 2018-2019 годах на территории города планируется строительство крытого катка с искусственным льдом в районе стадиона «Дальсельмаш». Также в рамках социального проекта «Газпром – детям» в случае выделения ПАО «Газпром» необходимого финансирования в 2018-2019 годах планируется строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с универсальным залом в районе улицы Миллера.

Развитие культуры.

В 2017 г. на территории муниципального образования «Город Биробиджан» продолжали функционировать 6 муниципальных учреждений культуры.

Большое внимание в 2017 г. уделено организации в подготовке и проведении мероприятий в области культуры и искусства, поддержке развития национальных культур, развитию народного творчества и художественной самодеятельности, повышению их художественного уровня, содействию деятельности народных театров, любительских объединений и клубов по интересам.

С целью создания условий для организации досуговой деятельности горожан были организованы и проведены 1735 различных мероприятий.

Горожане стали более активно посещать проводимые культурно-массовые мероприятия. В них приняли участие как в качестве зрителей, так и в качестве активных участников 271 тыс. человек, что на 31 тыс. человек или на 13,4 % превышает число участников мероприятий 2016 г.

В 2017 году на территории городского округа проходили массовые культурно - досуговые мероприятия, связанные с празднованием 80-летия г. Биробиджана.

В рамках подготовки к празднованию дня города была построена площадь города-побратима Ичунь и реконструирована площадь Дружбы.

В 2017 году по государственной программе Российской Федерации «Развитие культуры и туризма на 2013-2020 годы» муниципальное бюджетное учреждение «Театр кукол «Кудесник» получил субсидию на поддержку творческой деятельности муниципальных театров в городах с численностью населения до 300 тысяч человек в размере 5,5 млн. рублей. Финансовые средства были использованы на создание одной театральной постановки и укрепление материально-технической базы театра кукол «Кудесник».

Отдельно хотел бы остановиться на выполнении депутатских наказов. Не все они были выполнены в 2017 году, это связано как с объективными причинами, так и с финансовыми сложностями муниципалитета.

Исполнено:

- ремонт асфальтового покрытия во въездах дворов ул. Набережная, 14;
- изготовление информационных щитов по пер. Кузнечный, Овражный;
- продление автобусной остановки по ул. Шолом-Алейхема, 121, корп. 4;
- ремонт асфальтового покрытия возле автобусной остановки «Дом быта» по ул. Пионерская, 92;
- проведено освещение от ул. Запарина до ул. Амурской, по ул. Юбилейной от д. 39 до д. 58 (установлено три точечных светильника).

Обобщая изложенное, необходимо отметить следующее.

Город Биробиджан располагает относительно развитой промышленностью, транспортной, электроэнергетической и телекоммуникационной инфраструктурой, научным потенциалом, развитой сетью образовательных учреждений, предпринимательским потенциалом населения. Город имеет благоприятное геополитическое положение.

Вместе с тем имеются ограничения в развитии, особенно в среднесрочной перспективе, устранение которых невозможно в короткие сроки.

Сегодня объем и качество решения задач развития города, в первую очередь, определяется нашими собственными бюджетными возможностями.

Поэтому на первый план выходят варианты наращивания собственных доходов: во-первых, это формирование новых источников налоговых доходов за счет привлечения серьезных инвесторов, рачительного распоряжения муниципальным имуществом, во-вторых, повышение уровня налоговой дисциплины, для чего используем возможности взаимодействия с контрольно-надзорными органами. А с другой стороны, продолжаем оптимизацию расходной части бюджета, мы это вместе неоднократно обсуждали. Есть проблемы, которые можно решить без бюджетного участия, только за счёт изменения наших управленческих подходов и поиска внутренних ресурсов. Все эти вопросы сегодня

решаются мэрией города совместно с депутатским корпусом. Хотелось бы и в дальнейшем рассчитывать на ваше содействие и помощь в работе на благо жителей нашего города.